

## 一、融资租赁方案设计

- 1、 承租人：XXX
- 2、 融资额：350,000,000 元；
- 3、 租赁期限：5 年共 20 期；
- 4、 租赁方式：回租；
- 5、 每期租金还款：每期租金 20,400,000 元
- 6、 利率：5.99% ( 基准上浮 10% )
- 7、 总租金：408,0000,000 元；
- 8、 手续费：21,000,000 元 ( 五年 6% ，依融资额计算，一次收取 ) ；
- 9、 保证金：35,000,000 元 ( 依融资额 10% ，保证金内扣，履约完成后退回或冲抵最后几期应付租金 ) ；
- 10、 还款方式：按季支付，季末付款

## 二、计算方法

不如大家先自己想想（如何计算以上融资租赁合约的等价融资利率）？